

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完備性亦不發表任何聲明，且表明不會就因本公告全部或任何部分內容或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



HEVOL SERVICES GROUP CO. LIMITED  
**和泓服務集團有限公司**

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股份代號：6093)

**內幕消息  
盈利預警**

本公告乃由和泓服務集團有限公司(「本公司」，連同其附屬公司統稱「本集團」)根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則第13.09條及香港法例第571章證券及期貨條例第XIVA部的內幕消息條文作出。

本公司(「董事」)董事會(「董事會」)謹此知會本公司股東及潛在投資者，根據對本集團最近可用的未經審核管理賬目之初步審閱，預計本集團截至二零二五年六月三十日止六個月期間的除稅後淨利潤介乎約人民幣11.6百萬元至約人民幣15.6百萬元，而截至二零二四年六月三十日止六個月本集團除稅後淨利潤約為人民幣54.1百萬元。該減少主要是由於(1)為提高市場佔有率而投資於新物業管理項目的前期階段及公營建築項目的毛利率較低，導致毛利率下降；(2)對貿易應收賬款增加計提信用減值撥備；及(3)出售江蘇深華時代物業集團有限公司(一間根據中華人民共和國法律成立的有限公司)51%股權的一次性虧損。

由於本公司現時仍在編製及擬定本集團截至二零二五年六月三十日止六個月之未經審核中期業績，故本公告所載資料僅基於本公司對本集團截至二零二五年六月三十日止六個月之未經審核綜合管理賬目及本公司目前可得之資料所作的初步評估，並未經本公司核數師或審核委員會審閱或審核，而本集團的實際業績或會與本公告所披露者有所不同。本公司股東及潛在投資者應細閱本集團預期於二零二五年八月底前刊發之截至二零二五年六月三十日止六個月的未經審核中期業績公告。

本公司股東及潛在投資者於買賣本公司證券時務請審慎行事。

承董事會命  
和泓服務集團有限公司  
執行董事  
王文浩

香港，二零二五年八月十八日

於本公告日期，董事會之成員包括兩名執行董事，為胡洪芳女士及王文浩先生；兩名非執行董事，為劉江先生及周煒先生；以及四名獨立非執行董事，為陳磊博士、范智超先生、李永瑞博士及錢紅驥先生。